

UllnaNews 2009-11-18

### **Uppgradering av vår Ullna bana planeras bli påbörjad 1 juli 2011.**

Styrelsen i Ullna Golf AB har beslutat att planera för att uppgraderingen av vår Ullna bana påbörjas den 1 juli 2011. Den planerade byggstarten under 2010 är inte möjlig att genomföra då finansiering inte har kunnat ordnas med anledning av rådande marknadssituation och den korta tid som stått till buds efter uppgörelsen med Vägverket. Vi förutsåg att en försening skulle kunna inträffa när vi skrev avtalet med Nicklaus Design och avtalet ger utrymme för en projektstart under 2011.

Vi har under de senaste månaderna haft intensiva kontakter med vår egen bank, de fyra storbankerna och några av de mindre bankerna. Tyvärr har ingen av bankerna varit villig att bistå med finansiering och de motiv som angivits varierar. *"Golfbranschen är en riskbransch idag, golfklubbar är knepiga, vi har redan ett antal arrangemang med golfklubbar, vi anser att medlemmarna skall stå för minst hälften av total projektkostnad, Ullna äger inte marken utan har ett arrendeavtal, rädsla för vad som skall hända med Ullna efter en stängning i 1,5 år, Ullna är inte kund hos oss idag"* är några av de svar vi fått. Vi har också undersökt kompletterande finansieringslösningar ("topplån") utifall att någon bank skulle ha varit beredd att gå in med mindre än hela lånebeloppet men när bankerna nu säger nej till att vara med överhuvudtaget har det inte varit aktuellt att gå vidare med dessa alternativ nu.

Styrelsen har också beslutat att kalla till en extra bolagsstämma i anslutning till det planerade höstmötet i Ullna Golf Club måndagen den 7 december och där lägga fram förslag att vi nu går vidare med planerna på att skapa ett högkvalitativt övningsområde på den gamla drivingrangen och bättre möjligheter för uppvärmning före spel. Vi kommer då också att bland annat redovisa hur vi planerar gå vidare med finansieringen av vår uppgradering av Ullna.

Kallelser till höstmötet och den extra bolagsstämman kommer att distribueras inom de närmaste dagarna.

Vänligen kontakta mig på tel 070/623 63 15 eller via mail [lars.hemmingsson@ullnagolf.se](mailto:lars.hemmingsson@ullnagolf.se) om Du har några frågor.

Bästa hälsningar  
Lars H Hemmingsson  
VD, Ullna Golf AB